
	Dokumentnamn ÄNDRINGS-PM	Handläggare Jakob Seidal	Blad nr 1 (2)
		Uppdragsnummer 11039717	
Skede Bygglövshandling	Uppdragsnamn BRF Furuhöjd Furuhöjd 7, Alingsås Kommun	Revideringsdatum 2025-10-22	
Teknikområde A		PM nummer A-PM02	

		Ändringen avser
A-01-0-001	B	Hus flyttat 400 mm åt väster för att ge 4,5 m till tomtgräns från balkong i öster och minska omgivningspåverkan. FG sänkt 0,2 m till +84,2 för att kompensera flytt av hus, få bättre massbalans och mindre omgivningspåverkan. Balkong i norr minskad för möjliggöra inglasning utan att inkräkta på prickmark. Mått till grannhus justerade pga husflytt.
A-01-0-002	B	Hus och parkering flyttat 400 mm åt väster för att ge 4,5 m till tomtgräns från balkong i öster och minska omgivningspåverkan. Hus sänkt 0,2 m till +84,2 för att kompensera husflytt och få bättre massbalans och mindre omgivningspåverkan. Balkong i norr minskad för att inte inkräkta på prickmark. Balkong i söder flyttad för att säkerställa 4,5 m till tomtgräns. Takkupa mot öster flyttad till väster. BYA justerad med fler inglasade/ mätvärda balkonger. BTA justerad enl. ny vindsinredning. BOA justerad enl. ny vindsinredning. Lägenhetssammanställning justerad enl. nya ytor. Ventilation i "skorstenar" tillagd.
A-40-1-110	B	Uteplats i norr minskad för att inte inkräkta på prickmark. Uteplats i söder flyttad för att säkerställa avstånd 4,5 m till tomtgräns.
A-40-1-111	B	Balkong i norr minskad för att inte inkräkta på prickmark. Balkong i söder flyttad för att säkerställa avstånd 4,5 m till tomtgräns.
A-40-1-112	B	Planlösning justerad för att minska ytor i lägenheter och inredd del av vind enl. länsstyrelsens tolkning av "vindsyta". Vindsyta enl. länsstyrelsen tillagd. Förråd i lägenheter flyttade från lägenhet till samlade förråd för att minska inredd del av vind. Balkong i söder justerad för att linjera med de under. Tak på balkong i norr för att möjliggöra inglasning. Kupa i öster flyttad för att minska BOA och insyn till granne.
A-40-2-001	A	FG sänkt 200 mm. Medelmarknivå justerad. Takkupa mot öster utgår. Takkupa mot väster tillkommer.
A-40-2-002	A	Byggnaden/ FG sänkt 200 mm. Takkupa mot väster tillkommer. Skorstenar för vent tillkommer.
A-40-3-001-2	A	Byggnaden/ FG sänkt 200 mm. Hus flyttat 400 mm. Marklinjer justerade enl. flyttat och sänkt hus.

	Dokumentnamn ÄNDRINGS-PM	Handläggare Jakob Seidal	Blad nr 2 (2)
		Uppdragsnummer 11039717	
Skede Bygglovshandling	Uppdragsnamn BRF Furuhöjd Furuhöjd 7, Alingsås Kommun	Revideringsdatum 2025-10-22	
Teknikområde A		PM nummer A-PM02	

		Ändringen avser
		Takkupa mot öster utgår. Takkupa mot väster tillkommer Balkonger mot norr minskade. Balkonger mot söder justerade. Huset flyttat 400 mm. Skorstenar för vent tillkommer. Tak över balkong mot norr tillkommer.